**Договор энергоснабжения гражданина-потребителя**

**собственника жилого дома (домовладения) № \_\_\_\_**

с. Красноселькуп «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г.

**Общество с ограниченной ответственностью Энергетическая Компания «Тепло-Водо-Электро-Сервис» (ООО ЭК «ТВЭС»)**, именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице директора Захарова Георгия Анатольевича, действующего на основании Устава ООО ЭК «ТВЭС», с одной стороны,

и **Гражданин (гражданка)**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(Ф.И.О.)*

именуемый (ая) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Гарантирующий поставщик обязуется подавать Потребителю электрическую энергию по адресу: ЯНАО, Красноселькупский район, с. Красноселькуп, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, напряжением \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Вольт и с максимально разрешенной мощностью не более \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кВт, качество которой соответствует требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям, на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Электроснабжение Потребителя осуществляется по ВЛ-0,4 кВ (КЛ-0,4кВ) от ТП № \_\_\_\_\_\_\_\_, опора №\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между электросетевой организацией \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и Потребителем устанавливается: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон)*

Расчетными приборами учета являются:

- Индивидуальный: тип \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, класс точности \_\_\_\_\_\_\_, показание на момент заключения настоящего Договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, балансовая принадлежность прибора учета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

место установки прибора учета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

дата опломбирования прибора учета, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ срок проведения очередной поверки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, сведения о направлениях потребления электрической энергии при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (освещение, приготовление пищи для людей, приготовление кормов для скота, отопление, подогрев воды, полив и т.д.):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

виды и количество сельскохозяйственных животных и птиц (при наличии): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

площадь земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

мощность применяемых устройств, с помощью которых осуществляется потребление электрической энергии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Гарантирующий поставщик обязуется самостоятельно или через привлеченных третьих лиц обязуется оказывать услуги по передаче электрической энергии и предоставлять услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, а потребитель (покупатель) обязуется оплачивать приобретаемую электрическую энергию (мощность) и оказанные услуги.

1.4. Потребитель приобретает электрическую энергию для бытового потребления по тарифу, установленному регулирующим органом Ямало-Ненецкого автономного округа:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *одноставочный (с газовыми плитами или электроплитами), дифференцированный по зонам суток (с газовыми плитами или электроплитами)*

1.5. Меры социальной поддержки по оплате электрической энергии, предоставленные Потребителю в соответствии с законодательством РФ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Основания предоставления мер социальной поддержки:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.6. Площадь дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, количество комнат \_\_\_\_\_\_\_\_, количество постоянно проживающих \_\_\_\_\_\_.

1.7. Потери электрической энергии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кВтч.

**2. Права и обязанности Гарантирующего поставщика**

2.1. Гарантирующий поставщик обязан:

2.1.1. Предоставлять Потребителю электрическую энергию в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства РФ и Договором.

2.1.2. Производить в установленном порядке расчет размера платы за электрическую энергию и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за электрическую энергию, в том числе в связи с предоставлением услуги ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность, за период временного отсутствия Потребителя в занимаемом жилом помещении.

2.1.3. Производить непосредственно при обращении Потребителя проверку правильности исчисления предъявленного Потребителю к уплате размера платы за электрическую энергию, задолженности или переплаты Потребителя за электрическую энергию, правильности начисления Потребителю неустоек (штрафов, пеней) и немедленно по результатам проверки выдавать Потребителю документы, содержащие правильно начисленные платежи. Выдаваемые Потребителю документы по его просьбе должны быть заверены подписью руководителя и печатью Гарантирующего поставщика.

2.1.4. Принимать от Потребителя показания приборов учета, в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) и использовать их при расчете размера платы за электрическую энергию за тот расчетный период, за который были сняты показания.

2.1.5. Принимать в порядке и сроки, которые установлены законодательством РФ, сообщения Потребителя о факте предоставления электрической энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки, а при наличии вреда, причиненного нарушением качества электрической энергии, - также акта, фиксирующего вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Потребителя.

2.1.6. Вести учет жалоб (заявлений, обращений, требований и претензий) Потребителя на качество предоставления электрической энергии, учет сроков и результатов их рассмотрения и исполнения, а также в течение от 3 до 5 рабочих дней со дня получения жалобы (заявления, требования и претензии) направлять Потребителю ответ о ее удовлетворении либо об отказе в удовлетворении с указанием причин отказа.

2.1.7. Информировать Потребителя в порядке и сроки, установленные законодательством РФ, о причинах и предполагаемой продолжительности предоставления электрической энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.

2.1.8.Предоставлять Потребителю в течение от 3 до 5 рабочих дней со дня получения от него заявления письменную информацию за запрашиваемые Потребителем расчетные периоды о помесячных объемах потребления электрической энергии по показаниям приборов учета (при их наличии), об объемах электрической энергии, рассчитанных с применением нормативов потребления электрической энергии.

2.1.9. Не создавать препятствий Потребителю в реализации его права на установку прибора учета, соответствующего требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений, в том числе прибора учета, функциональные возможности которого позволяют определять объем потребленной электрической энергии дифференцированно по времени суток (установленным периодам времени) или по иным критериям, отражающим степень использования электрической энергии.

2.1.10. Осуществлять по заявлению Потребителя участие при вводе в эксплуатацию установленного прибора учета, соответствующего законодательству РФ об обеспечении единства измерений, не позднее месяца, следующего за датой его установки, а также приступить к осуществлению расчетов размера платы за электрическую энергию исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию.

2.1.11. Проводить проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию приборов учета, факта их наличия или отсутствия; проводить проверки достоверности представленных Потребителем сведений о показаниях приборов учета путем сверки их с показаниями соответствующего прибора учета на момент проверки (в случаях, когда снятие показаний таких приборов учета осуществляет Потребитель).

2.1.12. Нести иные обязанности, предусмотренные законодательством РФ.

2.2. Гарантирующий поставщик имеет право:

2.2.1. Требовать внесения платы за потребленную электрическую энергию, а также в случаях, установленных федеральными законами и Договором - уплаты неустоек (штрафов, пеней).

2.2.2. Требовать допуска в заранее согласованное с Потребителем время, но не чаще 1 раза в 3 месяца, в занимаемое Потребителем жилое помещение представителей Гарантирующего поставщика (в том числе работников аварийных служб) для осмотра технического состояния внутридомового оборудования, для выполнения необходимых ремонтных работ и проверки устранения недостатков - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время.

2.2.3. Требовать от Потребителя полного возмещения убытков, возникших по его вине, в случае невыполнения обязанности допускать в занимаемое им жилое помещение представителей Гарантирующего поставщика.

2.2.4. Осуществлять не чаще 1 раза в 3 месяца проверку правильности снятия Потребителем показаний приборов учета, проверку состояния приборов учета.

2.2.5. Приостанавливать или ограничивать по основаниям и в порядке, установленном законодательством РФ, подачу Потребителю электрической энергии. Для сведения порядок приостановления или ограничения подачи электрической энергии размещен на официальном сайте Гарантирующего поставщика по адресу: www.twes89.okis.ru.

2.2.6. Привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства РФ о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя:

- для снятия показаний приборов учета;

- для доставки платежных документов Потребителю;

- для начисления платы за электрическую энергию и подготовки доставки платежных документов Потребителю.

2.2.7. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством РФ.

**3. Права и обязанности Потребителя**

3.1. Потребитель имеет право:

3.1.1. Получать в необходимых объемах электрическую энергию надлежащего качества.

3.1.2. Получать от Гарантирующего поставщика сведения о правильности исчисления предъявленного Потребителю к уплате размера платы за электрическую энергию, наличии (отсутствии) задолженности или переплаты Потребителя за электрическую энергию, наличии оснований и правильности начисления Гарантирующим поставщиком Потребителю неустоек (штрафов, пеней).

3.1.3. Получать от Гарантирующего поставщика информацию, которую он обязан предоставить Потребителю в соответствии с законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

3.1.4. Требовать в случаях и порядке, которые установлены законодательством РФ, изменения размера платы за электрическую энергию при предоставлении электрической энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия Потребителя в занимаемом жилом помещении, в случае если такое помещение не оборудовано прибором учета.

3.1.5. Требовать от Гарантирующего поставщика возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу Потребителя вследствие предоставления электрической энергии ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также морального вреда в соответствии с законодательством РФ.

3.1.6. Требовать от представителя Гарантирующего поставщика предъявления документов, подтверждающих его личность и наличие у него полномочий на доступ в жилое помещение Потребителя для проведения проверок состояния приборов учета, достоверности предоставленных Потребителем сведений о показаниях приборов учета, снятия показаний приборов учета, для осмотра технического состояния внутридомового оборудования, для выполнения ремонтных работ, ликвидации аварии и для совершения иных действий, указанных в законодательстве РФ и Договоре (наряд, приказ, задание Гарантирующего поставщика о направлении такого лица в целях проведения указанной проверки либо иной подобный документ).

3.1.7. Принимать решение об установке прибора учета, соответствующего требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений, в том числе прибора учета, функциональные возможности которого позволяют определять объем потребления электрической энергии дифференцированно по времени суток или по иным критериям, отражающим степень использования электрической энергии, и обращаться за выполнением действий по установке такого прибора учета к лицам, осуществляющим соответствующий вид деятельности.

3.1.8. Требовать от Гарантирующего поставщика участия в совершении действий по вводу в эксплуатацию установленного прибора учета соответствующего требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений не позднее месяца, следующего за днем его установки, а также требовать осуществления расчетов размера платы за электрическую энергию исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем ввода прибора учета в эксплуатацию.

3.1.9. По своему выбору:

- оплачивать электрическую энергию наличными денежными средствами, в безналичной форме с использованием счетов, открытых в том числе для этих целей в выбранных им банках или переводом денежных средств без открытия банковского счета, почтовыми переводами, банковскими картами, через сеть Интернет и в иных формах, предусмотренных законодательством РФ, с обязательным сохранением документов, подтверждающих оплату, в течение не менее 3 лет со дня оплаты;

- поручать другим лицам внесение платы за электрическую энергию вместо них любыми способами, не противоречащими требованиям законодательства РФ и Договору;

- вносить плату за электрическую энергию за последний расчетный период частями, не нарушая срок внесения платы за электрическую энергию, установленный законодательством РФ;

- осуществлять предварительную оплату электрической энергии в счет будущих расчетных периодов.

3.1.10. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством РФ.

3.2. Потребитель обязан:

3.2.1. При обнаружении неисправностей, пожара и аварий внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления электрической энергии немедленно сообщать о них Гарантирующему поставщику по телефону \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а при наличии возможности - принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий.

3.2.2. При обнаружении неисправностей, повреждений прибора учета нарушения целостности их пломб немедленно сообщать об этом Гарантирующему поставщику.

3.2.3. При наличии прибора учета ежемесячно снимать его показания в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и передавать полученные показания Гарантирующему поставщику не позднее 26-го числа текущего месяца.

3.2.4. В целях учета потребленной электрической энергии использовать приборы учета утвержденного типа, соответствующие требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку.

3.2.5. Обеспечивать проведение поверок установленных за счет Потребителя приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав Гарантирующего поставщика о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки.

3.2.6. Допускать представителей Гарантирующего поставщика (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного контроля и надзора в занимаемое жилое помещение для осмотра технического состояния внутридомового оборудования в заранее согласованное с Гарантирующим поставщиком в порядке, указанном законодательством РФ, время, но не чаще 1 раза в 3 месяца, для проверки устранения недостатков предоставления электрической энергии и выполнения необходимых ремонтных работ – по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время.

3.2.7. Допускать Гарантирующего поставщика в занимаемое жилое помещение для проверки состояния приборов учета, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных Потребителем Гарантирующему поставщику сведений о показаниях таких приборов учета в заранее согласованное в порядке, указанном в законодательстве РФ, время, но не чаще 1 раза в 3 месяца.

3.2.8. Информировать Гарантирующего поставщика об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений, в случае если жилое помещение не оборудовано прибором учета.

3.2.9. Своевременно и в полном объеме вносить плату за электрическую энергию.

3.2.10. При отсутствии прибора учета в домовладении уведомлять Гарантирующего поставщика о целях потребления электрической энергии при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (освещение, приготовление пищи, отопление, подогрев воды, приготовление кормов для скота, полив и т.д.), видов и количества сельскохозяйственных животных и птиц (при наличии), площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками, а также мощности применяемых устройств, с помощью которых осуществляется потребление электрической энергии.

3.2.11. Нести иные обязанности, предусмотренные законодательством РФ.

3.3. Потребитель не вправе:

3.3.1. Использовать бытовые машины (приборы, оборудование), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, рассчитанные исходя из технических характеристик внутридомовых инженерных систем.

3.3.2. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета.

3.3.3. Несанкционированно подключать оборудование Потребителя к внутридомовым инженерным системам или к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы.

**4**. **Порядок расчета и внесения платы**

**за потребленную электрическую энергию**

4.1. Расчетный период для оплаты за потребленную электрическую энергию устанавливается равным календарному месяцу.

4.2. Потребитель электрической энергии в жилом доме (домовладении) вносит плату за электрическую энергию, в составе которой оплачиваются электрическая энергия, используемая Потребителем в жилом доме, а также электроэнергия, потребленная при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек.

4.3. Размер платы за электрическую энергию, предоставленную Потребителю в жилом доме (домовладении), оборудованном прибором учета, определяется на основании показаний расчетных приборов учета, согласованных сторонами в п. 1.2. настоящего Договора.

При отсутствии прибора учета размер платы за электрическую энергию, предоставленную Потребителю в жилом доме (домовладении), определяется в соответствии с нормативами потребления электрической энергии, дополнительно к плате за электрическую энергию, предоставленную в жилое помещение, оплачивает электрическую энергию, предоставленную ему при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек.

4.4. В случае отсутствия переданных Потребителем показаний, в случае выхода из строя или утраты прибора учета либо истечения срока его эксплуатации, в случае, когда Гарантирующим поставщиком был составлен акт об отказе Потребителя в допуске к прибору учета, объем предоставленной электрической энергии определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления электрической энергии Потребителем, определенного по показаниям прибора учета за период не менее 1 года, а если период работы прибора учета составил менее 1 года, - то за фактический период работы прибора учета, но не менее 3 месяцев.

4.5. По истечении указанного в п. 4.4. настоящего Договора предельного количества расчетных периодов, за которые плата за потребленную электрическую энергию определялась по данным, предусмотренным указанным пунктом Договора, плата за потребленную электрическую энергию рассчитывается в соответствии с абз. 2 п. 4.3 настоящего Договора.

4.6. Если жилым помещением, не оборудованным прибором учета, пользуются временно проживающие Потребители, то размер платы за электрическую энергию, предоставленной в таком жилом помещении, рассчитывается в соответствии с действующим законодательством РФ исходя из числа постоянно проживающих и временно проживающих в жилом помещении Потребителей. При этом в целях расчета платы за электрическую энергию потребитель считается временно проживающим в жилом помещении, если он фактически проживает в этом жилом помещении более 5 дней подряд.

4.7. Плата за электрическую энергию вносится ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

4.8. Плата за электрическую энергию вносится на основании платежных документов, направляемых по средствам почтовой связи Потребителю Гарантирующим поставщиком по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не позднее 1-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

4.9. В случае если Потребителю, которому в соответствии с законодательством РФ предоставляется компенсация расходов по оплате электрической энергии или субсидия на оплату жилого помещения и электрической энергии либо в отношении которого применяются иные меры социальной поддержки в денежной форме, размер платы за электрическую энергию уменьшению не подлежит и уплачивается в полном объеме.

**5. Порядок учета электрической энергии с использованием приборов учета, основания и порядок**

**проведения проверок состояния приборов учета и правильности снятия их показаний**

5.1. Учет объема электрической энергии, предоставленной Потребителю в жилом доме (домовладении), осуществляется с использованием приборов учета утвержденного типа и прошедших поверку в соответствии с требованиями законодательства РФ об обеспечении единства измерений.

5.2. Оснащение жилого дома (домовладения) приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и своевременная замена должны быть обеспечены собственником жилого дома (домовладения).

Ввод установленного прибора учета в эксплуатацию, то есть документальное оформление прибора учета в качестве прибора учета, по показаниям которого осуществляется расчет размера платы за электрическую энергию, осуществляется Гарантирующим поставщиком или через привлеченных третьих лиц на основании заявки собственника жилого дома (домовладения), поданной Гарантирующему поставщику.

Установленный прибор учета должен быть введен в эксплуатацию не позднее месяца, следующего за датой его установки. При этом Гарантирующий поставщик обязан начиная со дня, следующего за днем ввода прибора учета в эксплуатацию, осуществлять расчет размера платы за электрическую энергию исходя из показаний введенного в эксплуатацию прибора учета.

5.3. Приборы учета, которые используются при определении объемов электрической энергии, потребляемой Потребителем должны соответствовать требованиям действующего законодательства РФ об обеспечении единства измерений, в том числе по их классу точности, быть допущенными в эксплуатацию в установленном действующим законодательством РФ порядке, иметь неповрежденные контрольные пломбы и (или) знаки визуального контроля.

5.4. Проверки, указанные в п. 2.1.11. настоящего Договора, должны проводиться Гарантирующим поставщиком (Сетевой организацией) не реже 1 раза в год, а если проверяемые приборы учета расположены в жилом доме (домовладении) Потребителя, то не чаще 1 раза в 3 месяца.

5.5. При непредставлении Потребителем Гарантирующему поставщику показаний прибора учета более 3 месяцев подряд Гарантирующий поставщик не позднее 15 дней со дня истечения указанного 3-месячного срока обязан провести указанную в п. 2.1.11. настоящего Договора проверку и снять показания прибора учета.

5.6. Проверка, указанная в п. 2.1.11. настоящего Договора, если для ее проведения требуется доступ в жилое помещение Потребителя, осуществляется Гарантирующим поставщиком в соответствии с законодательством РФ. Для сведения порядок проведения проверки размещен на официальном сайте Гарантирующего поставщика по адресу: www.twes89.okis.ru.

5.7. В случае невыполнения Потребителем обязанностей по оснащению жилого дома (домовладения) приборами учета в сроки, установленные законодательством РФ, действия по оснащению жилого дома (домовладения) приборами учета обязана осуществлять сетевая организация, которая имеет непосредственное или опосредованное присоединение к такому жилому дому (домовладению).

Потребитель, не выполнивший в установленный срок обязанность по оснащению жилого дома (домовладения) приборами учета, обязан обеспечить допуск указанной сетевой организации к местам установки приборов учета и оплатить произведенные ею расходы на приобретение прибора учета и его установку.

5.8. В случае если прибор учета расположен не на границе балансовой принадлежности, то объем потребления электрической энергии, определенный на основании показаний такого прибора учета, в целях осуществления расчетов по настоящему Договору подлежит корректировке на величину потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности до места установки прибора учета. При этом расчет величины потерь осуществляется сетевой организацией в соответствии с актом уполномоченного федерального органа, регламентирующим расчет нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям.

**6. Прочие условия**

6.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента первого фактического подключения Потребителя в установленном порядке к централизованной электрической сети и действует до момента уведомления Потребителем Гарантирующего поставщика о расторжении Договора и полной оплаты использованной Потребителем электрической энергии. Договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6.2. При обнаружении Гарантирующим поставщиком (Сетевой организацией) факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета, расположенного в жилом доме (домовладении) Потребителя, повлекшего искажение показаний такого прибора учета, Гарантирующий поставщик обязан прекратить использование показаний такого прибора учета при расчетах за электрическую энергию и произвести перерасчет размера платы за электрическую энергию для Потребителя исходя из объемов электрической энергии, рассчитанных как произведение мощности имеющегося энергопотребляющего оборудования и его круглосуточной работы за период начиная с даты несанкционированного вмешательства в работу прибора учета, указанной в акте проверки состояния прибора учета, составленном Гарантирующим поставщиком, до даты устранения такого вмешательства.

Если дату осуществления несанкционированного подключения или вмешательства в работу прибора учета установить невозможно, то доначисление должно быть произведено начиная с даты проведения Гарантирующим поставщиком предыдущей проверки, но не более чем за 6 месяцев, предшествующих месяцу, в котором выявлено несанкционированное подключение или вмешательство в работу прибора учета.

6.3. В случае принятия после заключения Договора законов или иных нормативных правовых актов, затрагивающих условия Договора, новые нормы обязательны для Сторон с момента их вступления в силу, если самими нормативными правовыми актами не установлен иной срок.

6.4. При исполнении настоящего Договора, а также решении вопросов, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством РФ.

6.5. Гарантирующий поставщик несет ответственность за качество предоставления электрической энергии на границе раздела внутридомовых инженерных систем и централизованных сетей инженерно-технического обеспечения. При этом обслуживание внутридомовых инженерных систем осуществляется лицами, привлекаемыми собственниками жилого дома по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту внутридомовых инженерных систем в таком доме, или такими собственниками самостоятельно, если законодательством РФ выполнение ими таких работ не запрещено.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны.

**7. Реквизиты и подписи сторон**

**Гарантирующий поставщик**

Общество с ограниченной ответственностью Энергетическая Компания «Тепло-Водо-Электро-Сервис».

Адрес: 629380, Тюменская область, Ямало-Ненецкий автономный округ, село Красноселькуп, улица Энтузиастов – 8, телефон 8(34932)2-11-65, факс 8(34932)2-22-88, e-mail: twes89@mail.ru

ИНН 8912002592 КПП 891201001 ОКПО 86068243 ОКВЭД 40.10.44; 40.10.14; 40.10.5; 40.10.2; 40.10.3; 40.30.14; 40.30.3, Запсибкомбанк ОАО г. Тюмень

р/с 40702810900180000149 к/с 30101810100000000639 БИК 047130639

**Потребитель:**

Ф.И.О.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес по месту регистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес фактического местожительства:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тел.:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт: серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Когда и кем выдан: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**Гарантирующий поставщик: Потребитель:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Захаров Г.А./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

м.п.